

ИНФОРМАЦИЯ

о решениях, принятых на очном внеочередном общем собрании членов СНТ «Ясное» 13 июля 2025 года

На собрании зарегистрировано 46 собственников земельных участков, в т.ч. 43 члена СНТ. При регистрации участников были представлены 3 доверенности, признанные недействительными (две – от членов СНТ, одна – от собственника-индивидуала). Один бюллетень не сдан, еще один – не заполнен и признан недействительным.

К подведению итогов голосования допущен 41 бюллетень, из них 39 – от членов СНТ.

Принятые решения:

1. Назначение председательствующего

Избран председательствующий собрания — член правления Куманцева Е.Ю.

Результаты голосования: ЗА – 46, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

Кандидатур на роль секретаря не поступило, протокол вела председательствующий на собрании Куманцева Е.Ю.

Обязанности счетной комиссии согласилась исполнять член СНТ Ставцева Л.Е.

Результаты голосования: ЗА – 46, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

2. Утверждение отчета правления.

Заслушан и утвержден отчет правления СНТ «Ясное» за период работы с 01.06.2024 г. по 30.06.2025 г. Отчет утвержден большинством голосов от общего числа присутствующих.

Результаты голосования: ЗА – 23, ПРОТИВ – 12, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 6

3. Утверждение сметы.

Рассмотрена и утверждена приходно-расходная смета на период работы с 01.07.2025 по 30.06.2026 г. Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на собрании членов товарищества.

Результаты голосования: ЗА – 29, ПРОТИВ – 7, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 3

4. Утверждение финансово-экономического обоснования взносов.

Принято решение по финансово-экономическому обоснованию размера членских взносов и платы для собственников – не членов СНТ, действующего с 01.07.2025 по 30.06.2026 г. Решение утверждено квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на собрании членов Товарищества с учетом мнений лиц, не являющихся членами СНТ.

Результаты голосования: ЗА – 30, ПРОТИВ – 6, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 5

5. Утверждение размера и сроков уплаты взносов/платежей.

Определен размер членских взносов и платы для лиц, ведущих садоводство на территории СНТ «Ясное» без участия в товариществе: 775 (семьсот семьдесят пять) рублей за одну сотку, срок оплаты – до 31.12.2025 г. Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов членов товарищества с учетом мнения лиц, ведущих садоводство без членства.

Результаты голосования: ЗА – 32, ПРОТИВ – 7, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 2

6. Рассмотрение заявления по ЗОП.

По вопросу о передаче части земель общего пользования собственнику участка №77 принято решение большинством действительных голосов присутствующих.

Результаты голосования: ЗА – 36, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 4

7. Итоги выборов председателя и правления.

В голосовании по данному вопросу принимали участие только члены СНТ, допущенные к участию в собрании.

Ни одна из кандидатур не набрала квалифицированного большинства (не менее 2/3 голосов от числа членов СНТ, принявших участие в голосовании по этому вопросу), избрание председателя и правления не состоялось.

Результаты голосования по кандидатурам:

в председатели правления – Новиков С.А. – 51%

Куманцева Е.Ю. – 8%

Воронцов А.Л. – 3%

Давыдов В.Н. – 3%

в члены правления – Воронцов А.Л. – 28%

Куманцева Е.Ю. – 28%

Давыдов В.Н. – 10%

Митичкина О.В. – 8%

Говоров Г.А. – 5%

Новиков С.А. – 2,5%

Кружкова О.Б. – 2,5%

Типцов А.П. – 2,5%

Примечание:

В соответствии с Федеральным законом № 217-ФЗ, при подсчёте кворума учитываются все зарегистрированные участники (или их представители с действительными доверенностями), а при принятии решений по вопросам повестки учитываются только действительные бюллетени/голоса по соответствующему вопросу.

Бюллетени и голоса, отданные по недействительным доверенностям, в подсчёт не включаются.

Председательствующий на внеочередном
общем собрании членов СНТ «Ясное»



Е.Ю. Куманцева